**УТВЕРЖДЕНА**

**Приказом Генерального директора**

**ТОО «Мунайтелеком»**

**Мукашев Е.М.**

**№**  \_\_\_\_\_\_\_\_**от «**\_\_\_\_**» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года**

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ТОВАРИЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МУНАЙТЕЛЕКОМ»**

### АКТАУ 2021 ГОД

**1.Условия реализации**

Организатор аукциона: ТОО «Мунайтелеком», Мангистауская область, г. Актау, 8 мкр., здание 41, веб-сайт: **https://mtcom.kz/ru/**

Заявки лиц, желающих принять участие в аукционе, принимаются в рабочие дни с 8-30ч. до 18-00 ч. по местному времени (с обеденным перерывом с 12-30ч. до 14-00ч.) в срок со дня публикации информационного сообщения до 17-00ч. «8» февраля 2021 года (окончательный срок представления заявок).

Сканированные версии подписанных заявок необходимо направить на электронный адрес [rdenikayev@mtcom.kz](mailto:rdenikayev@mtcom.kz). В момент участия в аукционе необходимо явиться с оригиналами документов и предоставить их в кабинет №113 «Отдел закупа и материально-технического снабжения», 8мкр., здание 41, ТОО «Мунайтелеком». В случае невозможности личного присутствия участников аукциона торги проводятся посредством видео-конференц-связи (ВКС), участникам которой необходимо обеспечение наличия аудиовизуальной техники и выхода в интернет на время проведения торгов. А также потенциальные участники должны не позднее 3 (трех) рабочих дней, окончательный срок – 05.02.2021г., до даты проведения аукциона, представить Организатору платежное поручение о внесении гарантийного взноса путем направления на электронный адрес [rdenikayev@mtcom.kz](mailto:rdenikayev@mtcom.kz).

Регистрация участников аукциона, либо их уполномоченных представителей, будет производиться, до 14-45ч. «10» февраля 2021 года, по адресу: Мангистауская область, г. Актау, 8мкр., здание 41, ТОО «Мунайтелеком», кабинет №113 «Отдел закупа и материально-технического снабжения» либо онлайн при наличии соответствующих заявок.

Сами торги будут реализованы по адресу: Мангистауская область, г. Актау, 8мкр., здание 41, ТОО «Мунайтелеком», 2-й этаж, конференц-зал, в 15-00ч. по местному времени, «10» февраля 2021 года.

**2. Предмет проведения аукциона**

1. Наименование предмета реализации (спецификация реализуемых невостребованных ликвидных ТМЗ) указаны в Приложении №1 к настоящей аукционной документации.

2. Аукцион проводится с целью определения Покупателя невостребованных ликвидных ТМЗ и заключения Договора купли-продажи с победителем торгов.

3. При выставлении на аукцион стартовая цена каждого лота равна начальной цене, при этом участники торгов могут повысить цену каждого лота шагом не менее 5%.

4. Юридические и физические лица, желающие принять участие в торгах (аукционе) обязаны внести гарантийный взнос, гарантирующий платежеспособность участников и серьезность их намерений.

5. Гарантийный взнос для участия в аукционе устанавливается в размере 5% от начальной цены Лота, который должен быть перечислен на расчетный счет Организатора аукциона:

**Товарищество с ограниченной ответственностью «Мунайтелеком»**

**РНН 430600069141; БИН: 981240001604, БИК: HSBKKZKX**

**ИИК: KZ866010231000037581; Кбе 17, АО «Народный сберегательный банк Казахстана»**

Гарантийный взнос лица, желающего принять участие в торгах, после его регистрации в качестве Участника торгов, является обеспечением следующих обязательств:

1) Подписать протокол о результатах аукциона в случае победы на аукционе;

2) Заключить договор купли-продажи в соответствии с протоколом о результатах аукциона;

3) Надлежащим образом исполнить обязательства по договору купли-продажи.

Гарантийный взнос не возвращается в случае, если победитель аукциона отказался от заключения договора купли-продажи (за исключением случая отказа победителя от приобретения части актива, оставшейся после реализации участником (участниками) физического/юридического лица права преимущественной покупки).

Сумма внесенного покупателем гарантийного взноса засчитывается в общую сумму сделки при окончательных расчетах покупателя с Товариществом.

Во всех остальных случаях гарантийный взнос возвращается в соответствии с протоколом о результатах торгов в течение 15 (пятнадцати) банковских дней со дня подведения итогов торгов.

**3.Условия участия в аукционе**

1. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица.

2. Участниками аукциона не могут быть:

1) победители предыдущих аукционов и тендеров, не выполнившие и/или выполнившие ненадлежащим образом соответствующих обязательств по заключению и исполнению договора купли-продажи;

2) должностные лица Товарищества, аукционист, а также их супруг(а), родители, дети, братья, сестры и/или свойственники близкие родственники супруга (и)).

3) потенциальные участники, желающие приобрести тот или иной актив, реализуемый через аукцион, должны не позднее 3-х рабочих дней до даты проведения аукциона, окончательный срок – 05.02.2021г., представить в Товарищество заявку на участие и платежное поручение о внесении гарантийного взноса либо банковскую гарантию. Сканированные версии таких документов необходимо направить на электронный адрес [rdenikayev@mtcom.kz](mailto:rdenikayev@mtcom.kz).

3.Регистрация потенциальных участников аукциона производится аукционистом в журнале регистрации потенциальных участников торгов

Для регистрации в качестве участника аукциона необходимо представить:

1) заявку на участие в аукционе, оформленную согласно Приложению №2 к настоящей Документации;

2) копию паспорта или иного удостоверяющего личность документа;

3) подлинник либо копию платежного документа, подтверждающего внесение гарантийного взноса;

4) документ, удостоверяющий полномочия представителя (если участник участвует через своего представителя).

4.Юридические лица дополнительно представляют заверенные печатью юридического лица копии Устава (со всеми внесенными изменениями и дополнениями) и свидетельства о регистрации юридического лица (при наличии) либо справку о регистрации юридического лица.

Юридические лица-нерезиденты Республики Казахстан представляют такие же документы, предусмотренные настоящим пунктом Правил, что и резиденты Республики Казахстан, либо документы, содержащие аналогичные сведения.

5.Товарищество изготавливает билеты для участников аукциона, в которых содержатся следующие сведения:

1) номер, под которым участник участвует в аукционе;

2) наименование актива (объектов), по которому участник участвует в аукционе;

3) условия проведения аукциона.

Использование аукционного билета другим лицом в процессе торгов запрещается.

Потенциальные участники получают статус участника аукциона с момента получения билета, выдаваемого Товариществом не позднее 3 (трех) рабочих дней до даты проведения торгов.

6.Участник аукциона имеет право:

1) участвовать в торгах лично или через своих представителей с предоставлением соответствующей доверенности или других документов, удостоверяющих полномочия представителя участвовать в аукционе;

2) бесплатно получать дополнительные сведения, уточнения по выносимому на аукцион активу;

3) предварительно осматривать реализуемый на аукционе актив;

4) отозвать свою заявку на участие в аукционе, сообщив об этом письменно за 1 (один) день до даты проведения аукциона.

Товарищество вправе по своему усмотрению установить платный вход и определить количество и цену входным билетам для лиц, не являющихся участниками аукциона. Оплата стоимости входных билетов производится путем перечисления денег на банковский счет Товарищества. Участники аукциона от входной платы освобождаются и проходят на аукцион по билетам участников аукциона.

**4**.**Порядок проведения аукциона**

Аукцион может быть признан состоявшимся, если в нем участвуют не менее двух участников.

Торги на аукционе проводит аукционист, уполномоченный Товариществом или нанимаемый ею на условиях заключенного договора.

На аукционе обязательно должны присутствовать представители Товарищества.

Аукцион  начинается с объявления аукционистом правил его проведения, объекта продажи, краткой его характеристики, начальной (стартовой) цены, шага изменения цены и метода проведения торгов.

Последовательность выставления реализуемых активов на торги должна соответствовать порядку, установленному в объявлении о продаже.

Участники и присутствующие лица не имеют права влиять на ход аукциона или нарушать правила его проведения, объявленные аукционистом, в противном случае они могут быть удалены аукционистом из помещения проведения аукциона.

Торги проводятся английским методом:

Аукционист объявляет начальную (стартовую) цену актива и шаг увеличения цены. Поднятием номера участники торга повышают цену на установленный шаг и предлагают более высокую цену. При этом, аукционист каждый раз объявляет участника аукциона (аукционные номера) участвующих в торгах и закрепляет цену, предлагая ее повысить. Торги идут до максимально предложенной цены.

Участник, предложивший наиболее высокую цену за реализуемый актив, объявляется аукционистом.  Аукционист трижды повторяет последнюю цену актива и при отсутствии других поднятых номеров с ударом молотка объявляет о продаже данного актива.

Торг по активу считается состоявшимся только в том случае, если хотя бы два участника повысили начальную (стартовую) цену актива не менее чем на два шага увеличения цены.

Результаты торгов по каждому проведенному аукциону оформляются  протоколом, который подписывается представителями Товарищества, аукционистом и победителем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения торгов.

Протокол о результатах торгов является документом, фиксирующим результаты торгов и обязательства победителя и продавца заключить договор купли-продажи актива по цене продажи на аукционе.

В протоколе указывается решение о возврате гарантийного взноса участникам аукциона, за исключением победителя (с указанием наименования участника и суммы подлежащего возврату гарантийного взноса), сведения о продавце, аукционисте, победителе, наименование актива, начальная (стартовая) и цена продажи, а также обязательства сторон по подписанию договора купли-продажи, включая срок, в который стороны обязуются заключить договор купли-продажи, и ответственность победителя за отказ от подписания договора купли–продажи. В случае, когда аукцион проводился в целях определения предполагаемой цены продажи актива и определения потенциального покупателя актива, в протоколе помимо сведений, установленных абзацем вторым данного пункта Правил, указываются обязательства сторон по подписанию предварительного договора, который должен содержать положения по обязательству сторон заключить договор купли-продажи актива либо, при наличии согласия потенциального покупателя, его части, в случае отказа участников юридического лица от права преимущественной покупки актива либо его части.

**5. Заключение договора**

1. После подписания протокола о результатах торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней ТОО «Мунайтелеком» направляет Покупателю-победителю аукциона договор купли-продажи для его подписания, согласно Приложению №3 к Аукционной документации.

2. Победитель аукциона обязан в срок не позднее 5-ти календарных дней со дня получения Договора купли-продажи предоставить ТОО «Мунайтелеком» подписанный договор купли-продажи.

3. Договор купли-продажи заключается в письменной форме, в котором отражаются предмет Договора, права и обязанности сторон, стоимость, сроки оплаты и порядок расчетов, ответственность сторон в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору купли-продажи.

4. При заключении Договора купли-продажи обязательства покупателя обеспечение 100% предоплаты за реализуемый актив.

5. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Победителем торгов условий заключенного договора купли-продажи договор может быть расторгнут.

***Приложения к аукционной документации:***

1.Спецификация реализуемых лотов, выставляемых на аукцион (Приложение №1 к аукционной документации).

2. Форма заявки на участие в аукционе по реализации активов (Приложение №2 к аукционной документации).

*Приложение №2*

*к Аукционной документации*

Форма заявки на участие в аукционе по реализации активов

Кому \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование Заказчика/Организатора торгов)

От кого\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование Участника)

1. Сведения о физическом/юридическом лице, претендующем на участие в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование физического/юридического лица, желающего принять участие в торгах (в соответствии со свидетельством о государственной регистрации) |  |
| Номер и дата свидетельства о государственной регистрации физического/юридического лица |  |
| Ф.И.О. первого руководителя физического/ юридического лица |  |
| Юридический, почтовый адрес электронной почты, контактные телефоны участника аукциона |  |
| БИН/ИИН (юридического/физического) лица |  |
| Банковские реквизиты участника аукциона |  |
| Регистрационный номер налогоплательщика |  |

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается полное наименование юридического/физического лица)* настоящей Заявкой выражает желание принять участие в аукционе по реализации активов №\_\_\_\_\_ (указать номер/а лота/ов по Приложению №1 к Аукционной документации) в качестве участника и выражает согласие с требованиями и условиями, предусмотренными Аукционной документацией к проведению торгов.

3. Участник аукциона настоящей Заявкой подтверждает, что ознакомлен, и осведомлен об ответственности за предоставленные ТОО «Мунайтелеком» и членам Комиссии по реализации активов Товарищества недостоверных сведений о своих условиях, правомочности, квалификации, а также иных ограничениях.

Участник аукциона принимает на себя полную ответственность за предоставление в данной Заявке и прилагаемых к ней документах недостоверных сведений.

4. Настоящая Заявка прошита, пронумерована, и последняя страница скреплена подписью первого руководителя и печатью участника аукциона на \_\_\_\_\_\_листах.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/

**(Должность, Ф.И.О. первого руководителя физического/юридического лица-участника аукциона и его подпись, печать организации Участника торгов)**